

ОТ РЕШЕНИЯТА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ – СЕВЛИЕВО, ВЗЕТИ В РЕДОВНО
ЗАСЕДАНИЕ, ПРОВЕДЕНО НА 23 АПРИЛ 2024 ГОДИНА /ПРОТОКОЛ № 8/

ТОЧКА ПЪРВА

- 1.10.** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. Откриване процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовири – общинска собственост в с.Ряховците, община Севлиево, чрез предоставянето им под наем. Одобряване на пазарна оценка и определяне на наемна цена за имотите

Докладва: д-р Иван Иванов

РЕШЕНИЕ № 149

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с § 12, т. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп., бр. 58 от 2015 г.), чл. 8, ал. 9 и чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. и дава съгласие да се открие процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовир – публична общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 63673.33.254, с трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: язовир, с площ 8 945 кв. м, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ряховците, община Севлиево, одобрени със Заповед РД-18-762 от 24.11.2017 г., идентичен с имот № 000097, актуван с АПОС № 3948/07.03.2012 г., чрез публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за 10 /*десет*/ години.

1.1 Одобрява изготвената от независим оценител оценка за годишен наем на имота, описан в т. 1 в размер на 840.00 лева /*осемстотин и четиридесет*/ лева без ДДС.

1.2 Определя годишна наемна цена в размер на 840.00 лева /*осемстотин и четиридесет*/ лева без ДДС.

2. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. и дава съгласие да се открие процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовир – публична общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 63673.33.255, с трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: язовир, с площ 15 851 кв. м, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ряховците, община Севлиево, одобрени със Заповед РД-18-762 от 24.11.2017 г., идентичен с имот № 000096, актуван с АПОС № 3947/07.03.2012 г., чрез публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за 10 /*десет*/ години.

2.1 Одобрява изготвената от независим оценител оценка за годишен наем на имота, описан в т. 2 в размер на 1 560.00 лева /*хиляда петстотин и шестдесет*/ лева без ДДС.

2.2 Определя годишна наемна цена в размер на 1 560.00 лева /*хиляда петстотин и шестдесет*/ лева без ДДС.

3. Определя 30 на сто от постъпленията от наеми на гореописаните недвижими имоти – общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение на територията на с. Ряховците, община Севлиево.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши необходимите действия по откриване на процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовира, чрез отдаването му под наем съгласно описаната в т. 1.2 и т. 2.2 годишна наемна цена и да сключи договор със спечелилия търга участник.

брой на общинските съветници	Присъст- вали	“За”	“Против”	“Възд.се”
29	27	27	няма	няма

Гласуването е поименно

ВОДИЛ ПРОТОКОЛА
Мл.експерт „ОБС : *Р.Димова*

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

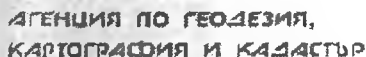
Р.Димова

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

/д-р Явор Памукчиев/





София 1618, кв.Павлов, в.Мусола №1
тел.02/955 45 40, факс: 02/955 53 92
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№ 15-336196-02.04.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 63673.33.254

С. Ряховците, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-762/24.11.2017 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **09.10.2020 г.**

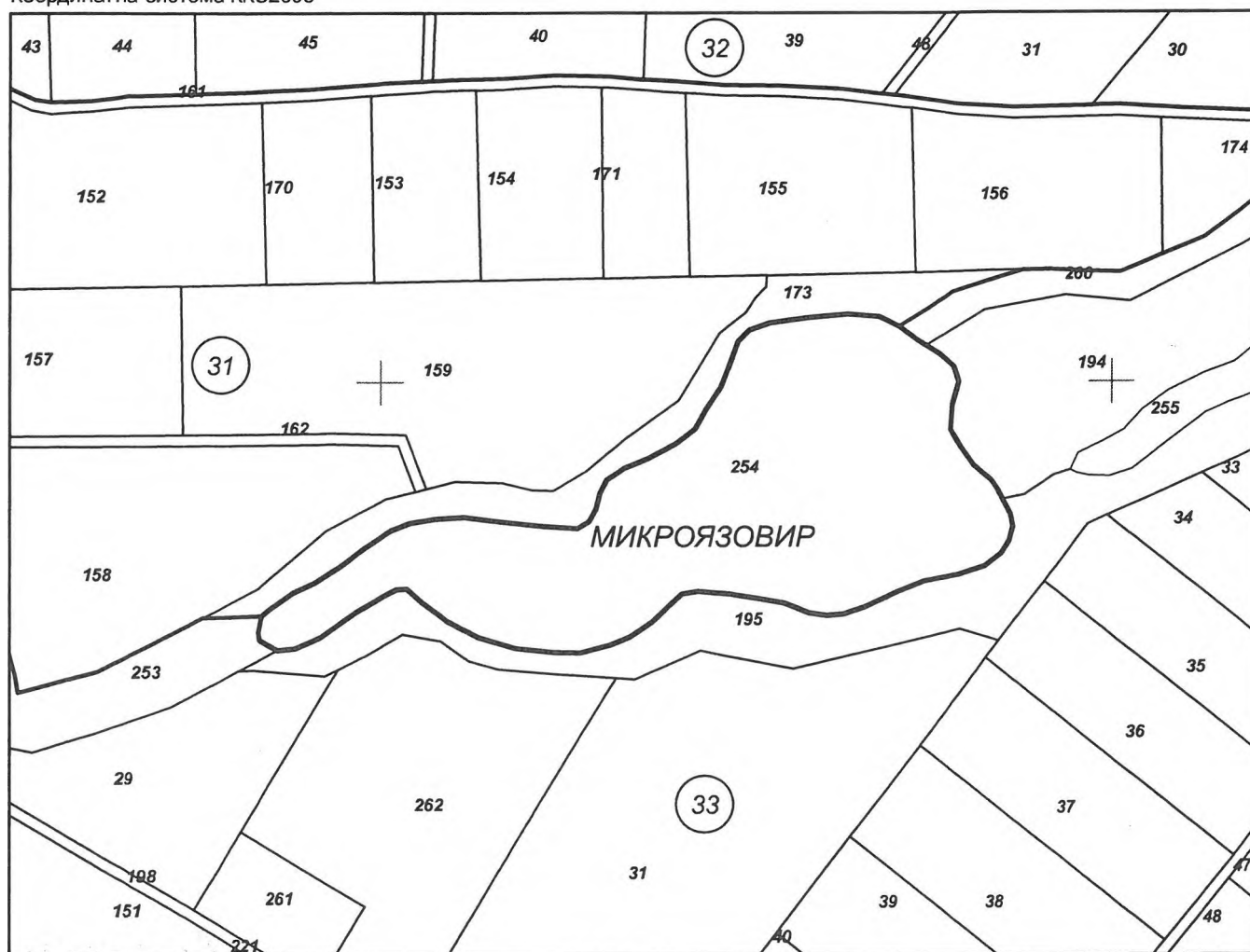
Адрес на поземления имот: **с. Ряховците, местност -----**

Площ: 8945 кв. м

Трайно предназначение на територията: **Територия, заета от води и водни обекти**

Начин на трайно ползване: **Язовир**

Координатна система KKC2005



M 1:2000

Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 000097

Скица № 15-336196-02.04.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-184875-02.04.2024 г.

..... Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Желев ОБА Севлиево

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, I=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Съседи: 63673.33.253, 63673.33.195, 63673.33.260, 63673.33.194, 63673.31.173

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000215889, ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**

площ 8947 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 3948 от 07.03.2012г., издаден от ОБЩИНА ГР.СЕВЛИЕВО

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-336196-02.04.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-184875-02.04.2024 г.

..... Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

в Желев ОБА Севлиево



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-312739-27.03.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 63673.33.255

С. Ряховците, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-762/24.11.2017 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
09.10.2020 г.

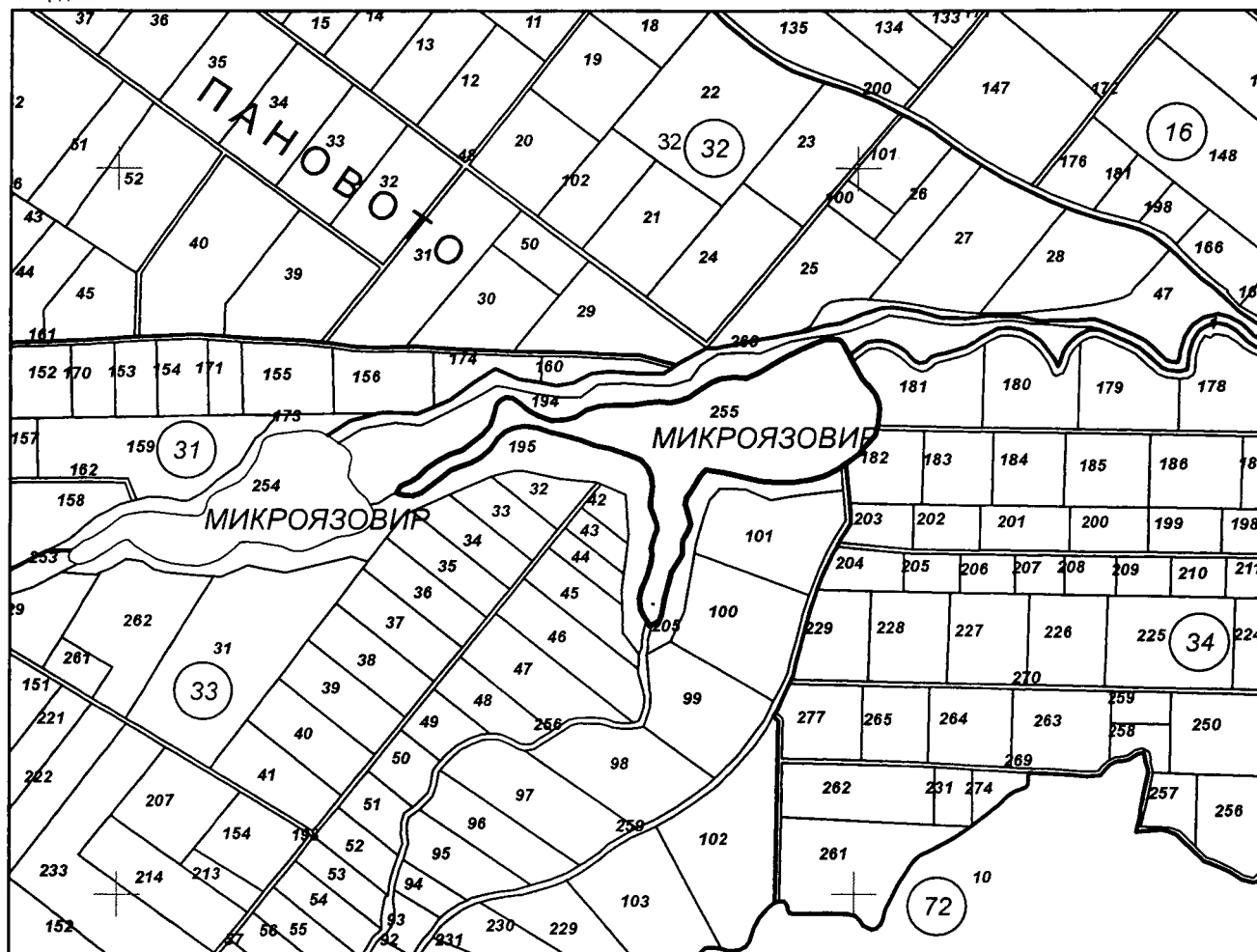
Адрес на поземления имот: с. Ряховците, местност -----

Площ: 15851 кв. м

Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти

Начин на трайно ползване: Язовир

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 000096

Скица № 15-312739-27.03.2024 г. издадена въз основа на
заявление № 11-173319-27.03.2024 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Димитър Христоф Желев ОБА Севлиево

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Съседни: 63673.33.195, 63673.33.256, 63673.33.259, 63673.33.205, 63673.34.182, 63673.34.270,
63673.34.181, 63673.34.1, 63673.33.194

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000215889, ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

площ 15853 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 3947 от 07.03.2012г., издаден от ОБЩИНА ГР.СЕВЛИЕВО

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-312739-27.03.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-173319-27.03.2024 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Стоян Желев ОБА Севлиево